

Referencia: **1006-OPS4-100**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **285.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **5**

Población: **Torrevieja**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03185**

Zona: **la Mata**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



M² construidos: 105

útiles: 95

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Orientación: sureste

Baños: 2

Antigüedad: 2001

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ático en Torre Vieja zona La Mata, 105 m. de superficie, 50 m2 de terraza, 300 m. de la playa, 3 habitaciones dobles, 2 baños, propiedad para entrar a vivir, cocina equipada, carpintería interior de madera, orientación sureste, suelo de gres, carpintería exterior de aluminio / climalit.

Extras: aire acondicionado, armarios empotrados, ascensor, balcón, bomba frío y calor, calefacción, despensa, galería, hidromasaje, luminoso, luz, muebles, terraza, terraza acristalada, trastero, xml - tranio, autobuses, árboles, céntrico, centros comerciales, centros médicos, colegios, costa, golf, hospitales, montaña, parques, rural, supermercados, vistas al mar (y alas lagunas de la mata), vistas despejadas, zona de paso, zonas infantiles, parking incluido

Gastos de comunidad: 235 Eur.

Venta: 285000 € (IMPUESTOS Y GASTOS NO INCLUIDOS)

LA MATA (TORREVIEJA)

La Mata es una encantadora pedanía de Torre Vieja, conocida por su hermosa playa y su ambiente relajado. La Playa de La Mata es una de las más largas de la zona, con aproximadamente 2,500 metros de longitud y una anchura de unos 30 metros. Su arena dorada y fina la hacen ideal para disfrutar del sol y el mar.

El agua es generalmente limpia y tranquila, lo que la convierte en un lugar perfecto para nadar y disfrutar de diversas actividades acuáticas. Además, la playa cuenta con servicios completos, como hamacas, tumbonas y opciones para alquilar equipos náuticos. También hay zonas específicas para niños, así como chiringuitos donde se puede degustar la deliciosa gastronomía local.

La Playa de La Mata se extiende desde el canal del acequión hasta la Avenida de los Europeos, ofreciendo un ambiente animado durante los meses de verano. Sin embargo, también hay calas más tranquilas en los alrededores para aquellos que buscan escapar del bullicio.

El entorno natural de La Mata es igualmente atractivo, con áreas protegidas como las Lagunas de La Mata y Torre Vieja, que son hogar de diversas especies de aves y una flora única. Este espacio natural invita a los visitantes a disfrutar de paseos tranquilos y la belleza del paisaje mediterráneo.
