Viviendas Torrevieja

C/ Pleamar, 21
Torrevieja

Teléfono: 620058726
Teléfono 2: 0
e-mail: noticiasdeblogs@gmail.com

Referencia:	**1026-1**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**283.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Ciudad Quesada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3170
Zona:	Ciudad Quesada

M² construidos:	165	**útiles:**	110	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**Terraza(s):**	3	**Dormitorios:**	3
Baños:	4	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Oportunidad de Adquirir dos Viviendas en Una: Chalet Dúplex con Apartamento Independiente en Ciudad Quesada Torrevieja

Te presentamos una propiedad única que combina comodidad, amplitud y una excelente oportunidad de inversión.

Este encantador chalet dúplex de 165m2 distribuidos en tres plantas cuenta con dos accesos independientes y dos orientaciones, lo que lo convierte en una vivienda muy versátil: perfecta tanto para vivir como para obtener rentabilidad alquilando una parte.

Distribución ideal para el día a día y el disfrute:

Planta principal: acceso directo desde la calle, cocina americana integrada en un salón amplio y luminoso, baño completo y una estupenda terraza con vistas a la piscina comunitaria y a las zonas ajardinadas. Desde aquí tendrás acceso directo a las áreas comunes de la urbanización.

Planta superior: dos dormitorios con armarios empotrados, cada uno con su propia terraza privada, y un baño grande equipado con bañera de hidromasaje, ideal para relajarte al final del día.

Planta baja: la joya de la propiedad. Un apartamento independiente con acceso directo desde las zonas comunes, compuesto por salón con cocina integrada, 2 baños completos uno grande con bañera y otro con má pequeño con ducha más un dormitorio con salida a un patio trasero privado, perfecto para barbacoas, reuniones con amigos o simplemente disfrutar del aire libre.

La doble orientación garantiza luz natural durante todo el día y una ventilación perfecta.

Ubicación privilegiada: la vivienda se encuentra en Ciudad Quesada, una zona tranquila y muy demandada, a pocos minutos del Colegio Escandinavo, rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados lidl , centro de salud, restaurantes, zonas deportivas y, por supuesto, a un paso de las maravillosas playas de Torrevieja y Guardamar.

Oportunidad única: dos viviendas en una. Podrás disfrutar de tu hogar mientras rentabilizas la planta baja con alquiler vacacional o de larga temporada.