

Referencia: **STS-5289**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **119.900 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3184

Zona: Playa del Cura



M<sup>2</sup> construidos: 65

M<sup>2</sup> terraza: 4

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: interior

## **Descripción:**

¡Ático reformado a solo 600 metros del mar en Torrevieja Vive en la cima del confort por 119.900 €!

Te presentamos esta fantástica oportunidad de adquirir un ático completamente reformado en la vibrante ciudad costera de Torrevieja, ubicado en una quinta planta con ascensor, a tan solo 600 metros de las espectaculares playas del Mediterráneo. Con un precio excepcional de 124.900 €, esta propiedad combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada en plena Costa Blanca.

Con una superficie de aproximadamente 65 m<sup>2</sup> construidos, este luminoso ático ofrece 2 amplios dormitorios, 1 baño completo, un espacioso salón comedor y una moderna cocina americana, integrada perfectamente para aprovechar al máximo la luz natural y el espacio. Disfruta del aire libre en su terraza privada de 4 m<sup>2</sup>, ideal para desayunos al sol o para relajarte al final del día.

La vivienda ha sido recientemente reformada, con acabados actuales y materiales de calidad, lista para entrar a vivir. Al estar situada en la quinta y última planta, garantiza una excelente ventilación, privacidad y vistas despejadas.

La zona ofrece todos los servicios a pocos pasos: supermercados, restaurantes, farmacias, centros comerciales, comercios, bares y transporte público. Además, el Aeropuerto Internacional de Alicante se encuentra a solo 40 minutos, lo que facilita las conexiones con el resto de España y Europa.

Torrevieja es una ciudad ideal tanto para vivir como para invertir, gracias a su clima mediterráneo con más de 320 días de sol al año, su ambiente multicultural y su rica oferta de ocio. A solo 600 metros encontrarás playas emblemáticas como la Playa del Cura y la Playa de Los Locos, perfectas para disfrutar del mar y el sol durante todo el año.

A tan solo 15 minutos podrás explorar el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, un entorno protegido único con senderos, fauna autóctona y paisajes de salinas rosadas. También estás cerca de encantadoras localidades como Guardamar del Segura (15 km), Santa Pola (25 km) y Alicante capital (45 km).

Este ático es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler turístico.

IBI:115,45 €

COMUNIDAD: 195,21 €

¡Vive al máximo la Costa Blanca desde las alturas de Torrevieja!