



Viviendas Torrevieja

C/ Pleamar, 21
Torrevieja

Teléfono: 620058726
Teléfono 2: 0
e-mail: noticiasdeblogs@gmail.com

Referencia:	STS-5293	foto1
Tipo inmueble:	Casa Unifamiliar	
Operación:	Venta	
Precio:	330.000 €	
Estado:	Buen estado	

Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03193
Zona:	Las Filipinas



M² construidos: 105	Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1
Dormitorios: 3	Baños: 2	Exterior/Interior: interior

Descripción:

Casa unifamiliar en Orihuela Costa (Las Filipinas) 330.000 €

Descripción general

Presentamos esta espectacular casa unifamiliar por 330.000€, ubicada en Las Filipinas, una prestigiosa y tranquila zona residencial de Orihuela Costa, al sur de la provincia de Alicante. Rodeada de naturaleza mediterránea y a pocos minutos de las mejores playas de la Costa Blanca, esta vivienda ofrece una combinación ideal entre privacidad, confort y calidad de vida.

La propiedad está situada en una zona bien comunicada, cercana a campos de golf, centros comerciales, zonas de ocio, colegios internacionales y todos los servicios necesarios para vivir todo el año o disfrutar de vacaciones.

Exterior y acceso

El acceso a la vivienda se realiza a través de un amplio patio privado que rodea toda la propiedad. En la parte frontal, encontramos un espacio perfecto para reuniones al aire libre, barbacoas y momentos de relax.

El terreno permite estacionar cómodamente un vehículo, guardar bicicletas y colocar mobiliario de jardín o plantas decorativas. La parcela está delimitada por un muro de estilo mediterráneo, que proporciona privacidad y seguridad.

Distribución interior

La casa está diseñada con amplitud, funcionalidad y luz natural como protagonistas. Los acabados de calidad y los amplios ventanales ofrecen un ambiente acogedor y elegante.

Planta baja:

Salón-comedor: Amplio y cómodo, con acceso directo a la terraza.

Cocina independiente: Totalmente equipada, con muebles modernos y acceso a una despensa anexa.

Dormitorio doble: Con excelente iluminación natural.

Baño completo: Con cabina de ducha.

Galería: Espacio funcional y versátil.

Primera planta:

Dos dormitorios amplios, uno de ellos con acceso a una terraza privada.

Baño completo: Con bañera y acabados elegantes.

Terrazas y vistas

La propiedad cuenta con una amplia terraza y un solárium privado, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. Desde estas zonas se aprecian vistas despejadas a zonas verdes y al entorno natural, lo que convierte este espacio en el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de cenas al aire libre.

Zonas comunes y servicios

La urbanización ofrece:

Una gran piscina comunitaria rodeada de jardines cuidados.

Tumbonas, zonas de sombra y áreas de descanso.

Áreas deportivas y parques cercanos, ideales para familias con niños.

Comodidades adicionales

Plaza de aparcamiento privada y trastero.

Sistema de seguridad con valla perimetral y puerta de acceso reforzada.

Aire acondicionado en las estancias principales.

Vivienda lista para entrar a vivir.