

Referencia: **STS-5378**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.275.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03186

Zona: Los Balcones



M² construidos: 461 **útiles:** 790

Dormitorios: 3 **Baños:** 4

Garajes: 1

Descripción:

Una joya contemporánea concebida para quienes buscan excelencia, confort absoluto y una estética impecable. Esta villa única combina tecnología de vanguardia, amplitud y acabados de primer nivel en una de las zonas más prestigiosas de Torrevieja.

Características destacadas:

- 3 dormitorios
- 4 baños
- 461 m² construidos
- Parcela de 790 m²
- Piscina privada con cascada
- Hamam en baño principal
- Gimnasio privado
- Plaza de aparcamiento para dos vehículos.
- Sistema de casa inteligente
- Dieciocho paneles solares
- Suelo radiante en toda la vivienda
- Cocina equipada con electrodomésticos premium
- SUMA mensual: 90 €

En la planta baja se despliega una amplia zona social con chimenea, un salón independiente y un sistema de sonido envolvente. El suelo radiante garantiza confort durante todo el año. La cocina, completamente equipada, incorpora electrodomésticos de alta gama. Todos los espacios están integrados al sistema inteligente de la vivienda, y los baños cuentan con radios y acabados NOKEN.

La planta superior ofrece cuatro dormitorios excepcionales. La suite principal dispone de un baño en suite con hamam privado, mientras que las habitaciones adicionales incluyen baño propio y armarios empotrados. Una gran terraza elevada con ducha ofrece un rincón perfecto para relajarse al sol.

El sótano alberga un gimnasio, una sala multiusos ideal para cine en casa, trasteros y salas técnicas. En el exterior, la piscina con cascada y su zona de terraza invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo. A 5 min de La Zenia Boulevard y 7 min de la playa. Aeropuertos de Alicante y Murcia a solo 45 min.
