

Referencia: **1108-Atico3**

Tipo inmueble: Dúplex Alto

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03188

Zona: la Mata



M² construidos: 134

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

M² terraza: 18

Terraza(s): 3

Dormitorios: 3

Orientación: este

Baños: 3

Descripción:

¿Por qué el promotor se quedó con ESTE dúplex y no con otro? Cuando un constructor diseña todo un residencial, conoce cada plano, cada ladrillo y cada orientación. Sabe perfectamente cuál es la joya de la corona. Y de todas las viviendas disponibles, el promotor eligió esta para él. Hoy, esa joya exclusiva sale al mercado. Presentamos el mejor dúplex en planta alta de todo el complejo, ubicado a solo 200 metros de la playa (apenas un minuto andando). Una propiedad con una distribución impecable, lista para convertirse en el proyecto de tus sueños o en tu próximo gran éxito de inversión. El Lienzo Perfecto: Distribución Inteligente en Dos Plantas

Olvídate de pasillos infinitos y metros cuadrados desperdiciados. Aquí el espacio trabaja para ti:

Planta Principal (Zona de Día y Luz): Te recibe un salón amplio y luminoso que conecta directamente con una terraza soleada. Es el lugar ideal para disfrutar del café de la mañana mientras contemplas el mar y el sol naciente. Completan esta planta una cocina independiente con gran potencial y un baño funcional.

Planta Superior (El Descanso Máximo): Subiendo las escaleras encontramos 3 dormitorios y 2 baños completos. Dos de las habitaciones tienen el auténtico privilegio de contar con su propia terraza privada de 9text m² cada una. Espacio exterior privado para cada miembro de la familia. Todo lo que necesitas (Y lo que siempre falta en la playa) Sabemos que el gran dolor de cabeza en las zonas costeras es el coche. Olvídate de dar vueltas buscando sitio: esta vivienda viene dotada con su propia plaza de parking privada. Además, el residencial está pensado para disfrutar todo el año: Piscina comunitaria para grandes y pequeños (ideal para cuando apetece agua dulce tras un día de playa). Ubicación estratégica: A un paso de todos los servicios esenciales. Tiendas, restaurantes locales, ocio y, por si fuera poco, el mítico mercadillo a la vuelta de la esquina para disfrutar de la vida de barrio. Tu Oportunidad de Oro

Este dúplex no es solo una vivienda es un lienzo en blanco con una base arquitectónica perfecta. Gracias a su fantástica distribución, modernizarlo a tu gusto será un proceso natural que multiplicará de inmediato su valor. Propiedades con esta historia y ubicación no duran en el mercado. Si el promotor supo que era el mejor, tú también lo sabes. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita privada antes de que vuele.
