

Referencia: **PARCELAMPTRE**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **185.000 €**

Estado: Urbano



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03300

Zona: MONTEPINAR-LA MATANZA



M² construidos: 1370

Descripción:

Descubre este espectacular terreno urbano residencial de 1370m2, situado en una privilegiada urbanización de Orihuela. Construye la casa de tus sueños en un enclave idílico con vistas despejadas a zonas verdes de la montaña, la cruz de la muela y al pueblo.

Zona muy tranquila donde podrás disfrutar del sonido de los pájaros y el viento en los árboles, realmente paradisiaco. La parcela totalmente vallada cuenta con Piscina privada, Casa de aperos, Valla de entrada, Agua luz y alcantarillado en la misma fachada.

Coefficiente de edificabilidad del 0,50% por metro cuadrado.

Ven a visitarla y deja volar tu imaginación para crear y construir la casa de tus sueños.

La ubicación es uno de sus principales atractivos, ya que se encuentra cerca de importantes vías de acceso y Autovía lo que facilita la conexión con las principales playas, aeropuertos y ciudades de la región y permite disfrutar de la tranquilizadora vida rural sin renunciar a las ventajas urbanas.

Finalmente, la zona de Montepinar-La Matanza es conocida por su ambiente tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y con acceso a diversas rutas de senderismo y actividades al aire libre. La cercanía a centros educativos, comerciales y de salud también garantiza una calidad de vida excepcional, haciendo de este inmueble una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que ofrezca lo mejor de dos mundos: la serenidad del campo y la comodidad de la vida moderna.