

Referencia: **STS-5159**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **149.990 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 5  
 Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3185  
 Zona: Playa del Cura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 67  
**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** 2002

**Aire acondicionado:** preinstalado  
**Dormitorios:** 2

**M<sup>2</sup> terraza:** 12  
**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Encantador ático en Torrevieja con una ubicación privilegiada a solo 200 metros de la Playa del Cura y 500 metros de la Playa de los Locos.

Este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 1 baño ofrece un espacio de vida luminoso y amplio con orientación sur, este y oeste, asegurando sol durante todo el año.

Construido en el año 2002, este hogar cuenta con una cocina independiente totalmente equipada y electrodomésticos incluidos, brindando comodidad y funcionalidad.

La terraza de 12 m<sup>2</sup> permite disfrutar del clima mediterráneo y ofrece vistas impresionantes. La seguridad es primordial con una puerta blindada en la entrada y la tranquilidad adicional proporcionada por la cámara de video vigilancia en el portal.

Además, la preinstalación de aire acondicionado garantiza un ambiente confortable en todas las estaciones.

Con servicios cercanos como comercios, restaurantes, supermercados y farmacias, este ático es ideal para aquellos que buscan una vida tranquila cerca del mar.

Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera en un hogar lleno de luz y comodidades.

¡No pierdas la oportunidad de llamarlo tuyo!

IBI: 231,30 €

COMUNIDAD: 74,37 € Trimestrales

---