

Referencia: **DNBLNEW1TRE**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **650.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: LOS BALCONES



**M<sup>2</sup> construidos:** 190

**Metros de parcela:** 450

**Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 80

**Terraza(s):** 2

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Villa de nueva construcción de estilo moderno con piscina privada en venta en Los Balcones

¡LLAVE EN LISTA! Ubicada en una zona alta de la prestigiosa urbanización Los Balcones, en Torrevieja, esta propiedad disfruta de increíbles vistas panorámicas a la famosa laguna rosa y al mar.

Villa de 2 plantas con una superficie construida de aprox. 190 m2 en parcela de 450 m2.

En la planta baja encontramos un gran salón-comedor de fantástico diseño y techos altos con grandes ventanales, lo que aporta gran luminosidad y amplitud, moderna cocina americana, 1 amplio dormitorio con armario empotrado, 1 baño y lavadero. La primera planta se distribuye en 2 habitaciones dobles, 2 baños y terraza.

Esta preciosa casa ha sido terminada recientemente, con los mejores materiales y calidades de construcción, con un diseño moderno que aumenta la luminosidad en todas las estancias.

Está equipado con aire acondicionado, luces empotrables, LED, persianas motorizadas, preinstalación de cortinas eléctricas,... . Fantástica piscina privada, zonas verdes y plaza de aparcamiento con pérgola en la parcela con acceso directo desde la calle. Ubicación privilegiada: Los Balcones - Torrevieja. Esta villa independiente se encuentra en una de las mejores zonas de la Costa Blanca, Los Balcones, situada entre Torrevieja y Orihuela-Costa. A un paso de Torrevieja y al mismo tiempo en una zona residencial tranquila. Cerca se encuentran las salinas, Mercadona, colegio, club de tenis, un gran parque con zonas verdes, parques infantiles, canchas de baloncesto y campo de fútbol, parque para perros, restaurantes y polideportivos. A 1 km del hospital público de Torrevieja, 2,5 km de playas como la playa de Punta Prima, 9 minutos en coche del centro comercial La Zenia Boulevard, 5 minutos en coche del campo de golf de Villamartín, 12 km del club de golf y de campo Las Colinas.

---